

תשתיות אנרגיה בע"מ
וקו מוצרי דלק בע"מ

מכרז פומבי מס' PD24000356

להתקשרות בחוזה מסגרת להקמת מערכות ייצור אנרגיה
סולארית על גבי גדרות היקפיות באתרי החברה והפעלתן
(גדרות סולאריות)

פברואר 2024

מסמך א' - חוברת תנאי המכרז

1. כללי

- 1.1 תשתיות אנרגיה בע"מ וקו מוצרי דלק בע"מ (להלן: "החברה" או "המזמין"), פונה בזאת בהזמנה לקבלת הצעות להתקשרות בהסכם מסגרת לביצוע עבודות הקמת מתקנים סולאריים פוטו וולטאיים על גבי גדרות היקפיות סביב אתרי החברה, וכן הפעלה ואחזקה של המתקנים הסולאריים (להלן: "העבודות" או "הפרויקטים"), כמפורט במסמכי המכרז.
- 1.2 תשתיות אנרגיה בע"מ (תש"א) היא חברה ממשלתית המצויה בבעלות מלאה של המדינה, ומהווה את חברת התשתיות הלאומיות של משק הדלק והאנרגיה בישראל. תש"א נמצאת בבעלות מלאה של המדינה, ומהווה זרוע הביצוע שלה להבטחת אספקת אנרגיה רציפה בשגרה ובחירום ושמירה על ביטחון אנרגטי. תש"א עוסקת בפריקה, אחסון וטעינה של נפט גולמי ומוצרי, אחסון תזקיית דלק, ניפוק מוצרי הדלק לחברות השיווק השונות והזרמתו ברשת קווי דלק תת קרקעיים. בנוסף, מקדמת תש"א תחומים חדשים בתחום האנרגיה לרבות אגירת האנרגיה באמצעות מימן וטכנולוגיות אלטרנטיביות וחדשניות. לתש"א חברת בת בשם קו מוצרי דלק בע"מ (קמ"ד) הנמצאת בבעלותה המלאה, ואחראית בין היתר על תכנון, הקמה, הפעלה ותחזוקה של מערכות הקווים הרבות להולכת תזקיית הנפט.
- 1.3 לחברה 10 אתרים שונים ברחבי הארץ, מרביתם בעלי שטח של מאות דונמים ובהיקף כולל של כ- 12 ק"מ גדרות היקפיות. כל אתר ייחשב כפרויקט בפני עצמו. ניתן לקבל את רשימת האתרים באמצעות פניה לכתובת דוא"ל Contractsbid@pei.co.il. הפרויקטים יימסרו בסמוך לאחר בחירת ספקי המסגרת, למעט פרויקטים שטרם בשלו התנאים הסטטוטוריים למסירתם.
- 1.4 הפרויקטים יכללו הקמת קונסטרוקציה / גדר חדשה להעמדת הגדרות הסולאריות. נדרשת הפרדה מוחלטת בין גדרות האבטחה ההיקפיות לקונסטרוקציית הגדרות הסולאריות, הכל כמפורט להלן.
- 1.5 במסגרת המכרז, מבקשת החברה להתקשר **בשלב ראשון** בהסכם מסגרת עם ספק ו/או ספקים לביצוע הפרויקטים, בהתאם לקריטריונים המפורטים בתנאי המכרז, ומהם תבחר החברה **בשלב השני**, על פי הצורך ובהתאם לתנאים הקבועים במכרז זה ולשיקול דעתה, ספק ו/או ספקים לביצוע פרויקט מוגדר, בהתאם למפרט ולדרישות מיוחדות אשר יקבעו על ידי החברה בפניה פרטנית.
- 1.6 הבחירה בזוכה במכרז זה תהיה על בסיס 100% ניקוד איכות, בהתאם לתנאים ולשיקולים המפורטים בסעיף 14.8 להלן. מובהר, כי החברה שומרת לעצמה את הזכות לבחור, לפי שיקול דעתה, עד 5 הצעות זכות, כאשר מספר הזוכים נתון לשיקול דעתה הבלעדי של החברה, כמפורט להלן.
- 1.7 במסגרת המכרז, נדרשים המציעים להציג מפרט טכני כלל של הגדר (SPEC). המפרט ייערך בהתאם ובהתייחס לתכולה המצורפת **כנספח 3**. בנוסף, מתבקשים המציעים לצרף מסמכים או קישורים למסמכים המכילים את המידע המבוקש, ככל שקיים.

2. מסמכי המכרז

2.1. מסמך א' - חוברת תנאי המכרז על נספחיה (מסמך זה):

- נספח 1 - טופס פרופיל המציע;
- נספח 2 - טופס הצעה והצהרת המציע;
- נספח 3 - תכולת המפרט הטכני;
- נספח 4 - אישור רואה חשבון;
- נספח 5 - תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976;
- נספח 6 - תצהיר בדבר היעדר ניגוד עניינים;
- נספח 7 - ניסיון המציע בהתאם לתנאי סף 13.1.5;
- נספח 8 - ניסיון המציע בהתאם לניקוד איכות 14.8(1)-(2).

2.2. מסמך ב' - הסכם מסגרת.

2.3. במקרה של סתירה בין האמור במסמך זה לבין האמור במסמך ב' יגבר האמור במסמך זה בכל הנוגע להליך המכרזי ואילו לעניין ביצוע העבודות יהיו עדיפות הוראות מסמך ב' (אלא אם כן שונו במפורש במסגרת מסמך זה).

2.4. כל מסמכי המכרז, בין שצורפו ובין שלא, מהווים רכושה של החברה, ונמסרים למציעים לשם הכנת הצעתם והגשתה, ולשם כך בלבד. על המציעים להחזיר את מסמכי המכרז עד למועד האחרון להגשת ההצעות. למען הסר ספק מובהר, כי מסמכים אלה הם רכושה של החברה גם לאחר שמולאו על-ידי המציע, וכי החברה תוכל לעשות בהם כל שימוש, על פי שיקול דעתה הבלעדי, וזאת בין אם המציע נבחר לבצע את העבודות ובין אם לאו, מבלי שלמציע תהא כל טענה או תביעה בקשר לכך. אין המציעים רשאים להעתיק את מסמכי המכרז או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת.

2.5. סט מסמכי המכרז ניתן להורדה מאתר האינטרנט של החברה, בכתובת: www.pei.co.il, תחת לשונית המכרז.

3. לוח זמנים למכרז

3.1. לוח הזמנים המתוכנן להליך הם כדלקמן:

פרסום המכרז	-	25/02/2024
כנס מציעים (אופציונלי)	-	ככל שיתקיים, המועד יפורסם באתר החברה
המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה	-	04/04/2024 בשעה 12:00
המועד האחרון להגשת ההצעות	-	05/05/2024 בשעה 12:00

3.2. החברה רשאית, בכל עת ועל פי שיקול דעתה הבלעדי, לשנות את לוחות הזמנים להליך, לקיים כנס מציעים נוסף וכיו"ב, וזאת בהודעה שתפורסם באתר האינטרנט של החברה - <http://www.pei.co.il>, תחת לשונית המכרז.

4. הגדרות

לצרכי מכרז זה, משמעות המונחים שלעיל ולהלן תהיה כפי שזו מפורטת בצידם:

- "החברה" תשתיות אנרגיה בע"מ וקו מוצרי דלק בע"מ.
- "המועד האחרון להגשת הצעות" המועד האחרון להגשת הצעות למכרז זה, כאמור בסעיף 3.1 לעיל, וכפי שיעודכן על-ידי החברה מעת לעת.
- "המכרז" מכרז זה אשר פורסם על-ידי החברה, על כל נספחיו, מסמכיו והעדכונים וההבהרות שצורפו אליו.
- "הסכם מסגרת" ההסכם שכותרתו "הסכם מסגרת" אשר יחתם על ידי החברה עם מי שהצעתו למכרז תזכה, אשר נוסחו מצורף כמסמך ב' למסמכי המכרז.
- "מציע" מי שהגיש הצעה למכרז זה.
- "ספקי מסגרת" מציעים אשר יוכרזו כזוכים במכרז, ועימם תחתום החברה על הסכם מסגרת.
- "העבודות" או "הפרויקטים" הקמת מתקנים סולאריים פוטו וולטאיים על גבי גדרות היקפיות סביב אתרי החברה, וכן אחזקה והפעלה של המתקנים הסולאריים, בהתאם למפורט במסמכי המכרז.
- "ועדת משנה" ועדה הממונה על-ידי ועדת המכרזים של החברה לצורך בדיקת ההצעות.

5. הפרויקטים

- 5.1 ספק המסגרת יידרש לבצע את הפרויקט על אחריותו ועל חשבונו המלאים, ובין היתר:
 - 5.1.1 לממן ולתכנן את הפרויקט;
 - 5.1.2 לדאוג לאסדרה הסטטוטורית, לרבות קבלת כל ההיתרים והאישורים הנדרשים (החברה תסייע ככל שנדרש);
 - 5.1.3 לקבל את כל המכסות וההסכמות הנדרשות על פי כל דין ועל ידי כל רשות מוסמכת לצורך הקמתו והפעלתו (חיבור לרשת) של הפרויקט, ולקיים את הנדרש על פיהם במשך כל תקופת הפרויקט;
 - 5.1.4 להקים את המתקנים הסולאריים ולתחזק ולהפעיל אותם במשך כל תקופת הפרויקט, לרבות תיקון תוך זמן סביר על חשבונו;
 - 5.1.5 לערוך ולקיים את ההתקשרויות הנדרשות לצורך אספקה ומכירה של חשמל שיוצר במתקנים הסולאריים;
 - 5.1.6 להתקין מערכת השנאה בהלימה הנדרשת;
 - 5.1.7 כל פעולה נוספת הנדרשת לשם הקמת הפרויקט, ובהתאם להוראות ההסכם ולכל יתר תנאי מכרז זה.
- 5.2 החברה תקצה את שטח המקרקעין.
- 5.3 למרות האמור, רשאית החברה לשנות חלוקת העבודה בין הצדדים (המזמין והספק) בפניה הפרטנית.

5.4. הספק יידרש להציג את התכנון לאישורה של החברה בהתאם להנחיות עקרוניות ופרטניות שיוגדרו על ידיה (קונסטרוקציה, בטיחות בטיחות אש, בטחון וכיו"ב).

5.5. הספק יהיה האחראי הבלעדי לתפוקת המערכות ולתחזוקתן, ועליו לעמוד בדרישות הרגולציה ובדרישות כפי שתפורטנה בפניה הפרטנית.

5.6. ספקי המסגרת יידרשו לבצע את העבודות בהתאם למפורט להלן:

- הנחיות הנדרשות לפי כל דין;

- נהלי החברה הרלוונטיים;

- הנחיות נציג החברה;

- כל פעולה המהווה על פי טיבה וטבעה או על פי הנוהג חלק בלתי נפרד מביצוע העבודות.

5.7. העבודות נשוא המכרז תבוצענה בהתאם להוראות חוברת תנאי מכרז זו (**מסמך א'** למסמכי המכרז), להסכם ההתקשרות המצורף **כמסמך ב'** למסמכי המכרז, לפניה פרטנית שתפרסם החברה ולהזמנת עבודה פרטנית, ובכפוף להסדרה הסטוטורית המצויה נכון למועד זה בהליכי אישור.

5.8. מובהר בזאת, כי החברה שומרת לעצמה את הזכות להזמין מספקי המסגרת ביצוע עבודות נוספות אשר יידרשו לה, הקשורות והנדרשות מעצם טבען וטיבן לפרויקטים עצמם.

5.9. על אף האמור לעיל, החברה שומרת לעצמה את הזכות לפנות בפניה פרטנית לביצוע פרויקט של תכנון, הקמה ותחזוקה בלבד (EPC), הכל כפי שיפורט בפניה הפרטנית.

6. דרישות בסיסיות לביצוע הפרויקט

6.1. על המתקן לעמוד בדרישות רגולטוריות, בהנחיות ובתקנים הרלוונטיים, לרבות קבלת אישורים רגולטורים מאת הרשויות המתאימות, ובכלל זה רשות כבאות ארצית וקבלת היתרים מרשויות התכנון. בשלב זה, לא נדרש לקבל את האישורים הרגולטורים.

6.2. יש להשאיר קו צפייה וראייה פתוחה מכביש הפטרול (בצד הפנימי והצמוד של המתקן) למרחב שמעבר לגדר.

6.3. חל איסור להצבת ציוד במתקנים הפנימיים של המתקן לרבות בתוך מאצרה או בסמוך אליה.

6.4. המתקן נדרש לאפשר נסיעה רציפה בכביש הפטרול הפנימי ללא הפרעה לרבות גישה ותחזוקה לגדר המוחשית.

6.5. לא ניתן להתקין את המתקן על גדר האבטחה עצמה שאינה מותאמת קונסטרוקטיבית לכך.

6.6. התקנות ציוד / פנלים סולאריים מעל הגדר או בצמוד אליה, לרבות חיבור אביזר כלשהו או תמיכה לגדר עצמה, נדרשות להיות ללא פגיעה בצרכי האבטחה.

6.7. כלל הציוד שיעשה בו שימוש יהא מוגן פיזית ZONE 1.

6.8. המתקן נדרש לעמידה ברמת הקרינה המותרת על פי התקנות הרלבנטיות.

6.9. המתקן לא יהווה סכנה בטיחותית לעובדי המתקן ולמשתמשי דרך הפטרול, לרבות מניעת סיכוני סנזור, לא יבלוט מפני הדרך ולא יפריע לתנועה עצמה.

6.10. המתקן לא יפגע במערכות המתקן לרבות תקשורת אלחוטית או קווית.

6.11. המתקן ידרוש תחזוקה מינימלית.

6.12. המתקן יפעל באופן רציף, למעט בגין עבודות תחזוקה (מונעת או שבר, לרבות פגיעה כתוצאה מכח עליון).

6.13. המתקן יעמוד בכל דרישות התקנים האירופאיים / אמריקאים רלוונטיים למוצר.

6.14. המתקן המוצע יידרש להיות מאושר באופן פרטני על-ידי גורמי תפעול, אחזקה ואבטחה של החברה.

6.15. המתקן המוצע יידרש לעמוד בהצלחה בבדיקה של זרמים תועים, וככל שתידרש הגנה מפני זרמים אלו, היא תבוצע על-ידי הספק.

6.16. המתקן יעמוד בכל דרישה כפי שתופיע בפניה הפרטנית.

7. הסכם מסגרת

7.1. ההסכם שייחתם בין החברה לבין כל אחד מהמציעים שיזכו במכרז, יהיה הסכם מסגרת לביצוע פרויקטים, כאשר החברה, לפי שיקול דעתה הבלעדי ועל פי צרכיה, תערוך פניות פרטניות לקבלת הצעות מחיר בקשר עם הפרויקטים בין המציעים הזוכים מעת לעת ובהתאם למפורט לעיל. בטרם יימסר פרויקט לביצוע ספק מסגרת תועבר הזמנת עבודה פרטנית.

7.2. עוד מובהר, למען הסר ספק, כי החברה רשאית לבצע חלק מהעבודות בעצמה או באמצעות צדדים שלישיים שלא במסגרת ההליך ו/או לפרסם מכרזים ולקיים הליכים נוספים, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי ואין במכרז זה כדי להוות התחייבות כלשהי מצידה של החברה כלפי הזוכים במכרז.

8. פניה פרטנית לקבלת הצעות מחיר

8.1. החברה תפיץ לספקי המסגרת פניה פרטנית ביחס לביצוע הפרויקטים (להלן: "פניה פרטנית"), אשר תכלול את פירוט המתקנים הרלוונטיים לכל פרויקט, מפרטים, כתבי כמויות, לוחות זמנים, הסכם פרטני, תנאים מסחריים, ערבויות וכיו"ב.

8.2. הפניות הפרטניות תופצנה בסמוך לאחר בחירת ספקי המסגרת, למעט פרויקטים שטרם בשלו התנאים הסטטוטוריים למסירתם.

8.3. אופן ביצוע הפניה הפרטנית ותנאיה וכן אופן בחירת ספק המסגרת לביצוע הפרויקט וביטול זכייה מפורטים בהרחבה במסמך ב' להזמנה זו – הסכם.

9. חלוקת הפרויקטים

9.1. למען הסר ספק, מובהר, כי אין בזכייה במכרז מסגרת זה כדי להבטיח למי מהמציעים הזוכים שהחברה תמסור לביצועם פרויקטים כלשהם ותזמין מידיהם ביצוע עבודות כלשהן ו/או בהיקף כלשהו.

9.2. עוד מובהר, כי אין באפשרותה של החברה לדעת ו/או להציג במועד זה את מספרם הסופי של הפרויקטים שימסרו לביצוע על ידי ספקי המסגרת בפועל ו/או את היקפם הכספי. היקף העבודות וכתבי הכמויות ביחס לכל פרויקט ספציפי יהיו ידועים וסופיים רק בסמוך לפרסום הפניה הפרטנית ביחס לפרויקט.

9.3. מובהר, כי מסירת הפרויקטים לביצוע בהתאם להוראות מכרז מסגרת זה, כפופות לקבלת האישורים התקציביים המתאימים לביצועם.

9.4. בעצם הגשת ההצעה למכרז רואים את המציעים כמי שמסכימים ומאשרים את האמור לעיל, וכמוותרים על כל טענה, דרישה ו/או תביעה כנגד החברה ו/או מי מטעמה בגין ו/או בקשר להוראות מכרז זה.

10. סדרי עדיפות ותיאומים

10.1. החברה רשאית להעביר למציע בודד ו/או למספר מציעים הזוכים עימם היא תתקשר בהתאם למסמכי המכרז, מספר פרויקטים לביצוע במקביל, וזאת מכוח הסכם המסגרת שייחתם בין הצדדים. במקרה בו תמסור החברה למציע זוכה מספר פרויקטים כאמור, תהיה החברה רשאית לקבוע את סדרי העדיפויות בין הפרויקטים שיועברו למציע הזוכה והמציע הזוכה יבצע את הפרויקטים בהתאם לסדרי העדיפויות שייקבעו מעת לעת על ידי החברה.

10.2. ספק המסגרת יבצע את הפרויקטים בהתאם לדרישות הספציפיות שיוגדרו על ידי החברה ביחס לאופן ושלביות ביצוע הפרויקט. בהקשר זה מובהר, כי ספק המסגרת יידרש להיות ערוך לביצוע מטלות מיוחדות בהתאם לצרכי הפרויקט, ובכלל זה פרויקט הכולל עבודות במספר מוקדים שונים ו/או הפעלת מספר צוותי עבודה במקביל.

10.3. העבודות הנדרשות במסגרת הפרויקט כוללות את כל הדרוש לביצועו, כולל השגת וקבלת כל האישורים מהרשויות המוסמכות ותיאום עם נותני שירותים אחרים המועסקים במסגרת הפרויקט הרלוונטי וקבלת כל האישורים לביצוע העבודות לפי כל דין, אלא אם כן הורתה החברה אחרת.

10.4. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המציע הזוכה ישתף פעולה, באופן מלא, עם מנהל הפרויקט הרלוונטי וכל הגורמים האחרים בפרויקט, הכל בהתאם להוראות והנחיות החברה.

11. תקופת הסכם המסגרת וההפעלה

11.1. תקופת ההתקשרות מורכבת משתי תקופות:

11.1.1. תקופת הסכם המסגרת (להלן: "תקופת ההסכם"):

11.1.1.1. תקופה בת 24 חודשים במהלכה רשאית החברה לפנות לספקי המסגרת בפניה פרטנית.

11.1.1.2. תחילת תקופת ההסכם תהא במועד הודעת הזכייה של החברה לזוכים במכרז המסגרת.

11.1.1.3. לחברה מוקנית בזאת זכות ברירה (אופציה), על פי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את תקופת ההסכם ב-3 תקופות נוספות בנות עד 12 חודשים כל אחת. מובהר, כי החברה תהא רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, ובלא שתצטרך לנמק החלטתה, להאריך את תקופת ההסכם רק עם חלק מהמציעים הזוכים בעוד שביחס לחלקם תקופת ההסכם לא תוארך, והמציעים הזוכים מוותרים בזאת מראש על כל טענה, דרישה או תביעה בעניין זה.

11.1.1.4. מובהר, כי תקופת ההסכם כאמור לעיל הינה התקופה בה רשאית

החברה לפנות לספקי המסגרת בפניה פרטנית, וכי אין בתקופת ההסכם האמורה ו/או בסיומה כדי לגרוע מזכותה של החברה למסור לספקי המסגרת את ביצועם של פרויקטים, אף אם מועד סיומן של העבודות במסגרת הפרויקטים הנו לאחר מועד סיום תקופת ההסכם כאמור לעיל. כלומר, עם תום תקופת ההסכם כאמור לעיל החברה לא תהא רשאית עוד לפנות לספקי המסגרת בפניות פרטניות חדשות, אולם ביצועם של פרויקטים שנמסרו למי מספקי המסגרת בתוך תקופת ההסכם, יסתיים בהתאם ללוח הזמנים שנקבע עבורו, וזאת גם אם סיום הביצוע של אותן עבודות הנו לאחר תום תקופת ההסכם לעיל.

11.1.2. תקופת ההפעלה:

11.1.2.1. תקופה בת 24 שנים ו - 11 חודשים, במהלכה הספק יתכן, יממן, יקים, יתחזק ויפעיל את הפרויקט. החברה רשאית לקבוע תקופת הפעלה שונה במסגרת הפניה הפרטנית.

11.1.2.2. תחילת תקופת ההפעלה תהיה מיום הודעת הזכיה של החברה לזוכה בפניה הפרטנית.

11.2. מובהר, כי בגין כל פרויקט, יחתם בין החברה לבין ספק המסגרת הזמנת עבודה פרטנית. למען הסר ספק מובהר, כי כל המסמכים המצורפים למכרז יחשבו כחלק בלתי נפרד מכל הזמנת עבודה פרטנית.

11.3. לאחר תום תקופת ההפעלה כאמור בסעיף 11.1.2 **שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא.** לעיל, ינהלו הצדדים מו"מ להארכת תקופת ההפעלה או לרכישת המתקן על-ידי החברה.

12. מודל התשלומים

12.1. ספק המסגרת ישלם לחברה תשלום המשלב תשלום קבוע (בהתאם לאורך המתקן שיוצב) ושיעור מסוים (באחוזים) מתוך התמורה שתשלום לו עבור החשמל שיוצר בפרויקט, הכל כפי שיפורט בפניה הפרטנית של כל פרויקט.

12.2. ספק המסגרת ישא במלוא העלויות הנדרשות, ובכללן (ומבלי לגרוע מכלליות האמור) עלויות תכנון, הקמה, מימון, הפעלה ותחזוקה של המערכות לרבות כל היבטי הביטוח וארנונה.

12.3. במסגרת הפניה הפרטנית יוגדר לכל פרויקט בנפרד הגורם שישא בעלויות דמי החכירה והיטלי ההשבחה.

12.4. החברה תהא רשאית לקבוע מודל תשלומים אחר בפניה הפרטנית, בכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.

13. תנאי הסף לבחירת ספקים להתקשרות בהסכם מסגרת

13.1. רשאי להגיש הצעה מציע העונה על כל התנאים המפורטים להלן, במצטבר:

13.1.1. המציע הוא תאגיד שהתאגד ורשום כדין בישראל או עוסק מורשה בישראל, ואשר לא עומדים ותלויים נגדו הליכי חדלות פירעון, לרבות פירוק, הקפאת הליכים, כינוס נכסים או פשיטת רגל.

- להוכחת עמידתו בתנאי זה על המציע לצרף לבקשתו את המסמכים הבאים:
עוסק מורשה - העתק תעודת עוסק מורשה, העתק תעודת זהות של המציע,
וכן אישור מרואה חשבון של המציע בנוסח המצורף כנספח 4 להזמנה זו
(לאחר מחיקת החלק המיותר).

תאגיד - העתק תעודת רישום, אישור של רואה חשבון או יועץ משפטי של
המציע, שיהיה בתוקף למועד הגשת ההצעה, בדבר סמכותם של החותמים
בשם המשתתף על מסמכי ההזמנה, לחתום כאמור ולחייב את המציע
בחתימתם, לכל דבר ועניין, וכן אישור מרואה חשבון של המציע בנוסח
המצורף כנספח 4 להזמנה זו (לאחר מחיקת החלק המיותר).

13.1.2. למציע אישור כדין על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות בהתאם לחוק עסקאות גופים
ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות), התשל"ו-1976.

- להוכחת עמידתו בתנאי זה על המציע לצרף אישור כדין כאמור.

13.1.3. התקיימו במציע תנאי סעיף 2(ב), 1ב2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-
1976, וכן המציע או מי ממנהליו לא הורשעו בעבירות לפי אחד מהסעיפים הבאים
בחוק העונשין, תשל"ז-1977, 383, 330, 304, 300, 291-290, 425-422 בחמש
השנים האחרונות.

- להוכחת עמידתו בתנאי זה על המציע לצרף להצעתו תצהיר בנוסח המצורף
כנספח 5 למסמכי הזמנה זו.

13.1.4. המציע או קבלן משנה מטעמו הינו קבלן רשום לפי חוק רישום קבלנים לעבודות
הנדסה בנאיות, התשכ"ט-1969 (להלן: "חוק רישום קבלנים") בענף 160
(חשמלאות) סיווג א' 1 לפחות או בענף 191 (מתקני אנרגיה סולארית ותאים פוטו
וולטאיים) סיווג א' 1 לפחות.

- להוכחת עמידתו בתנאי זה על המציע לצרף להצעתו העתק של תעודת רישום
תקפה המעידה על רישומו כקבלן בפנקס הקבלנים, בסיווג האמור.

13.1.5. המציע בעל ניסיון בהקמת מערכות סולאריות במדינת ישראל על גבי מתקנים בדו-
שימוש (גגות, גדרות, קירויים, מאגרים וכד'), בהספק מצטבר שלא יפחת מ- 10
מגה וואט מותקן, בין השנים 2019-2023, כאשר:

13.1.5.1. כל מתקן סולארי שיוצג לצורך מענה בסעיף זה לא יפחת מ- 100 ק"ו
מותקן.

13.1.5.2. ההספק המצטבר שיוצג הינו על גבי 10 אתרים ו/או מונים שונים לפחות.

13.1.5.3. המתקן תוכנן על ידי המציע או על ידי קבלן משנה מטעמו.

13.1.5.4. המתקן חובר לרשת החשמל.

- להוכחת עמידתו בתנאי זה על המציע לצרף על המציע למלא את נספח 7
למסמכי הזמנה זו.

13.1.6. ממוצע מחזור ההכנסות השנתי של המציע, מפעילות שוטפת, בשנים 2020-2022,

לא פחת מסכום של 20 מיליון ש"ח לשנה.

13.1.7. במקרה של מציע שהינו תאגיד, היעדר הערת "עסק חי" בדו"חות הכספיים המבוקרים והחתומים האחרונים של החברה.

- להוכחת עמידתו בתנאים 13.1.6 - 13.1.7, על המציע לצרף להצעתו אישור מרואה החשבון של המציע, בהתאם לנוסח המופיע בנספח 4 למסמכי הזמנה זו.

13.2. בכפוף לאמור בתנאי המכרז, הצעה שאינה עומדת בכל אחד מהתנאים האמורים לעיל עלולה להיפסל.

13.3. על תנאי הסף להתקיים במציע או בגורם המחזיק לפחות ב-50% מהזכויות במציע או בחברה הקשורה למציע שהמציע מחזיק בלפחות 50% מהזכויות בה. המציע נדרש לצרף אסמכתא בדבר שיעור האחזקות במציע או בחברה הקשורה.

14. אופן בדיקת ההצעות

14.1. תנאי לבחירת מציע, הוא עמידת המציע בתנאי הסף והוכחת הנדרש לפי מסמכי הזמנה לשיעור רצון החברה.

14.2. ההצעות תיבדקנה על ידי החברה, אשר רשאית להיעזר לצורך כך ביועצים ומומחים כפי שתמצא לנכון.

14.3. החברה רשאית לבחון את העמידה בתנאי בסף ואיכות ההצעות באמצעות ועדת משנה מקצועית, אשר תמונה על-ידי ועדת המכרזים של החברה.

14.4. לאור מורכבותן של העבודות נשוא המכרז, היקפן ומהותן, מובהר ומודגש בזאת במפורש, כי החברה אינה מתחייבת לקבל הצעה כלשהי, והיא שומרת לעצמה את הזכות לדחות כל הצעה או את ההצעות כולן, לפי שיקול דעתה הבלעדי והסופי.

14.5. בדיקת ההצעות בהליך במכרז זה תיעשה בשני שלבים, כמפורט להלן:

14.5.1. בשלב הראשון תבחן עמידת כל מציע בתנאי הסף.

14.5.2. בשלב השני יקבע ניקוד האיכות להצעות אשר עמדו בתנאי הסף.

על אף האמור, החברה רשאית לקבוע את ניקוד האיכות במקביל לבדיקת עמידה המציעים בתנאי הסף, ובכל מקרה כזה לא יראו בעצם בדיקת הניקוד משום הבעת עמדה ביחס לעמידה או אי עמידה בתנאי הסף.

14.6. ההצעה הזוכה (או ההצעות הזוכות, לפי העניין) תהיה ההצעה בעלת הניקוד הגבוה ביותר, ואשר ניקוד האיכות שקיבלה אינו פחות מ-65 נקודות. על אף האמור, החברה תהא ראשית להפחית את סף האיכות על פי שיקול דעתה הבלעדי, וכן לבחור למעלה מ-5 הצעות זוכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי ובהחלטה מנומקת.

14.7. על אף האמור לעיל, המזמין רשאי לפסול הצעות במקרים מסוימים או שלא לבחור כל הצעה שהיא, הכל כמפורט במסמך זה.

14.8. להלן פירוט משקולות האיכות לבחינת איכות ההצעה:

ניקוד מרבי	אסמכתאות	אופן הבחינה	אמת המידה	#
30	<p>לצורך ניקוד סעיף זה, המציע ימלא את טבלה מס' 1 בנספח 8, ויפרט את הרכיבים הבאים: שם הגוף המזמין, אתר ההקמה, סוג המתקן, הספק מותקן (בקילו וואט), שנת הקמה, שנת הפעלה, פרטי איש קשר אצל הלקוח (תפקיד, ניד, דוא"ל).</p> <p>לגבי פרויקטים שבהם עבודות ההקמה בוצעו על-ידי גורם המחזיק לפחות ב-50% מהזכויות במציע או בחברה הקשורה למציע שהמציע מחזיק לפחות 50% מהזכויות בה, המציע נדרש לצרף אסמכתא בדבר שיעור האחזקות במציע או בחברה הקשורה.</p> <p>לגבי פרויקטים שבהם עבודות ההקמה בוצעו על-ידי המציע כקבלן ראשי או כיזם, אף שבפועל פעל תחתיו קבלן משנה, המציע נדרש לצרף הסכם מתאים.</p>	<p>ניסיון המציע בתכנון והקמת מערכות סולאריות על גבי מתקנים בדו-שימוש (גגות, גדרות, מאגרים, קירויים וכד'), בין השנים 2014-2024 (עד למועד האחרון להגשת הצעות), אשר חוברו לרשת החשמל במדינת ישראל והינם בהספק שלא יפחת מ 100 ק"ו.</p> <ul style="list-style-type: none"> ניתן להציג פרויקטים שבהם עבודות ההקמה בוצעו על-ידי גורם המחזיק לפחות ב-50% מהזכויות במציע או בחברה הקשורה למציע שהמציע מחזיק בלפחות 50% מהזכויות בה. ניתן להציג פרויקטים שבהם עבודות ההקמה בוצעו על-ידי המציע כקבלן ראשי או כיזם, אף שבפועל פעל תחתיו קבלן משנה. <p>עבור כל מערכת סולארית מעבר ל-10 המערכות הנדרשות בתנאי הסף, יינתן ניקוד של 2 נק', ועד לניקוד מקסימלי של 30 נק'.</p>	ניסיון המציע בתכנון והקמת מערכות סולאריות	.1
40	<p>לצורך ניקוד סעיף זה, המציע ימלא את טבלה מס' 2 בנספח 8, ויפרט את הרכיבים הבאים: שם הגוף המזמין, אתר ההקמה, סוג המתקן, אורך גדר מדויק (בק"מ), שנת תכנון, שנת הקמה,</p>	<p>ניסיון המציע בתכנון, הקמה והפעלה של גדרות היקפיות במדינת ישראל, הכוללות מערכות סולאריות (להלן: "גדרות סולאריות").</p> <p>הניקוד יינתן, כדלקמן:</p> <ul style="list-style-type: none"> תכנון – עבור כל אתר שתוכנן על-ידי המציע באורך מינימלי של 30 	ניסיון המציע בתכנון וקבלת היתר להקמת גדרות היקפיות	.2

	<p>שנת הפעלה פרטי איש קשר אצל הלקוח (תפקיד, נייד, דוא"ל).</p> <p>במקרה של הצגת ניסיון של ספק זר לרכיבים 2-3, על המציע לצרף מסמך שיתוף פעולה עם הספק הזר, המחייב העברת ידע למציע לשם הקמה והפעלה של הגדרות הסולאריות.</p>	<p>מטר – יינתן ניקוד של 1 נק', ועד לניקוד מקסימלי של 10 נק'.</p> <ul style="list-style-type: none"> הקמה - עבור כל אתר שהוקם על-ידי המציע באורך מינימלי של 30 מטר – יינתן ניקוד של 1 נק', ועד לניקוד מקסימלי של 10 נק'. הפעלה - עבור כל אתר שהופעל (חובר לרשת בארץ) על-ידי המציע באורך מינימלי של 30 מטר – יינתן ניקוד של 2 נק', ועד לניקוד מקסימלי של 20 נק'. <p>משמעות המונח "אתר" לעניין סעיף זה: כל פרויקט עצמאי של תכנון ו/או הקמה ו/או הפעלה של גדרות היקפיות במדינת ישראל, הכוללות מערכות סולאריות, לרבות על אותו תא שטח ו/או אשר הוזמן על-ידי אותו מזמין.</p> <p>ניתן להציג את אותם אתרים עבור כל רכיב המוזכר דלעיל (תכנון, הקמה והפעלה).</p> <p>לגבי רכיבים 2-3 (הקמה והפעלה) בלבד, ניתן להציג ניסיון של ספק זר, המתמחה בהקמת גדרות סולאריות בעולם. לשם כך, המציע נדרש להציג מסמך שיתוף פעולה עם הספק הזר, המחייב העברת ידע למציע לשם הקמה והפעלה של הגדרות הסולאריות.</p>		
30	<p>לצורך ניקוד סעיף זה, המציע יוזמן לריאיון, ויצג מצגת אודות המציע, לרבות מערך התחזוקה והשירות ותכנית עסקית לדוגמא.</p>	<p>במסגרת פרמטר זה יבחנו, בין היתר: התרשמות בין אישית מנציגי המציע במסגרת ריאיון; ניסיון ומקצועיות המציע בתחום ביצוע העבודות; יכולות המציע ומיומנותו; התרשמות ממערך תחזוקה ושירות בפריסה ארצית; התרשמות משימות הטכנולוגיה המוצעת; התרשמות מהמפרטים המצורפים להצעה; התרשמות מתכנית עסקית לדוגמא.</p> <p>ההתרשמות הכללית מזכה בניקוד מקסימלי של 30 מניקוד האיכות, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של החברה, לרבות באופן השוואתי למציעים אחרים.</p>	<p>התרשמות כללית מההצעה, ומהמציע, לרבות באמצעות ריאיון</p>	.3
100		סה"כ		

14.9. על הניסיון הנדרש בסעיפים 1-2 בטבלה שלעיל להתקיים במציע או בגורם המחזיק לפחות ב-40% מהזכויות במציע. המציע נדרש לצרף אסמכתא בדבר שיעור אחזקות אותו גורם במציע.

14.10. החברה תזמן לראיון את 7 המציעים אשר קיבלו את ניקוד האיכות הגבוה ביותר בסעיפים 1-2 בטבלה שלעיל, ואין חובה מצד החברה לזימון כל יתר המציעים לראיון, אולם היא רשאית לעשות כן.

14.11. החברה רשאית לשנות את ניקוד ההצעות שניתן בסעיפים 1-2 בטבלה שלעיל, ככל שבמהלך הריאיון תינתנה הבהרות הרלוונטיות לניסיון המציע כאמור.

15. זכויות החברה

15.1. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, תהא החברה רשאית, אך לא חייבת, לדחות כל הצעה שאיננה שלמה, או ברורה, או שאינה ערוכה על פי מסמכי המכרז, וזאת על פי שיקול דעתה הסופי והבלעדי של החברה.

15.2. מבלי לפגוע באמור, החברה שומרת על זכותה לבטל את המכרז, מכל סיבה שהיא, בכל מועד שהוא, לרבות לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות. למען הסר ספק, מובהר, כי לחברה שמור שיקול הדעת שלא לבחור בכל הצעה שהיא, ולמציעים לא תהיינה כל טענות ו/או תביעות בקשר לכך.

15.3. החברה תהא רשאית, אך לא חייבת, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לפנות למציע ו/או למי מטעמו ו/או לצדדים שלישיים בדרישה להמציא מידע נוסף ו/או הבהרות ו/או הסברים ו/או השלמות ביחס להצעתו של מציע ו/או לאפשר למציע לעשות כן, לרבות בעניין המצאת כל מסמך, אישור, היתר או רישיון כנדרש לפי תנאי מכרז זה, ולרבות לצורך הוכחת עמידת המציע בתנאי הסף, ובלבד שכל מסמך, רישיון, אישור או היתר יהיו בעלי תוקף ותחולה למועד האחרון להגשת ההצעות.

15.4. החברה שומרת על זכותה למחול על קיום דרישה או תנאי מתנאי מכרז זה אשר אינם מהותיים ואשר אין בהם כדי לפגוע בעיקרון השוויון והכל לפי שיקול דעת ועדת המכרזים של החברה.

15.5. החברה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לנהל משא ומתן עם המציעים (או מי מהם).

15.6. למען הסר ספק, מובהר כי החברה, על פי שיקול דעתה המקצועי והבלעדי, תהא רשאית לא לפנות למציע הזוכה לצורך ביצוע פרויקט כלשהו, ובמקום זאת להתקשר ו/או לפרסם מכרזים ו/או לערוך הליכים תחרותיים אחרים בקשר עם ביצועו של פרויקט כלשהו אשר יכול היה להיות מבוצע במסגרת מכרז זה, או להתקשר עם כל גורם אחר לצורך כך, הכל בהתאם להוראות כל דין. בהתאם לכך, מובהר מפורשות כי למציע הזוכה לא תוענק בלעדיות כלשהי על-ידי החברה ביחס לביצוע העבודות.

15.7. לחברה שמורה הזכות להפסיק את עבודתו של הזוכה ו/או להקטין את היקף העבודות על-פי ההסכם לפי שיקול דעתה הבלעדית ומכל סיבה שהיא בכל אחד משלבי הפרוייקט, מבלי שתהיה לזוכה כל טענה בעניין, וללא תשלום כל סכום, לרבות הוצאות שיהיו לו, למעט כמפורט בהסכם.

15.8. הגשת הצעה תפורש, בין היתר, כהסכמה לכל אחד מהתנאים וההתניות המפורטים במכרז

16. **מסמכים שיש לצרף להצעה**

המציע יצרף להצעתו את כל המסמכים והאישורים הבאים כשהם מלאים וחתומים על ידי המציע (חתימה וחותמת), ומאושרים במידת הצורך:

#	שם המסמך/הסעיף	תוכן	לבדיקת המציע- האם צורף?
	מסמך א'	חוברת תנאי המכרז	
	נספח 1	טופס פרופיל המציע	
	נספח 2	טופס הצעה והצהרת המציע	
	נספח 3	תכולת המפרט הטכני	
	נספח 4	אישור רואה חשבון להוכחת עמידת המציע בתנאי הסף הקבועים בסעיפים 13.1.1, 13.1.6, ו- 13.1.7	
	נספח 5	תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976, להוכחת עמידת המציע בתנאי הסף הקבוע בסעיף 13.1.3	
	נספח 6	תצהיר בדבר היעדר ניגוד עניינים	
	נספח 7	ניסיון המציע בהתאם לתנאי סף 13.1.5	
	נספח 8	ניסיון המציע בהתאם לניקוד איכות 14.8(1)-(2)	
	מסמך ב' חתום	הסכם מסגרת	
	סעיף 1.5	מפרט טכני כלל של הגדר (SPEC). המפרט ייערך בהתאם ובהתייחס לתכולה המצורפת כנספח 3. בנוסף, מתבקשים המציעים לצרף מסמכים או קישורים למסמכים המכילים את המידע המבוקש, ככל שקיים	
	סעיף 13.1.1 שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא.	<u>תאגיד</u> - העתק של תעודת רישום, וכן אישור של רואה חשבון או יועץ משפטי של המציע, שיהיה בתוקף למועד הגשת ההצעה, בדבר סמכותם של החותמים בשם המשתתף על מסמכי ההזמנה, לחתום כאמור ולחייב את המציע בחתימתם, לכל דבר ועניין. <u>עוסק מורשה</u> - תעודת עוסק מורשה ותעודת זהות	
	סעיף 13.1.2 13.1.213.1	אישור כדין על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות), התשל"ו-1976	
	סעיף שגיאה! מקור ההפניה לא	העתק של תעודת רישום תקפה המעידה על רישומו כקבלן בפנקס הקבלנים, בסיווג כנדרש בסעיף	

		נמצא.13.1.4	
		אישור על ניכוי מס הכנסה במקור	
		כל מסמך הבהרות להזמנה זו, ככל שהוצא על ידי החברה, כשהוא חתום בחתימת המציע.	

17. מידע סודי

- 17.1. על המציע לציין בהצעתו, בצורה מפורשת וברורה, מהם הנתונים והמסמכים הכלולים בה והמהווים, לדעתו, מידע סודי. מובהר, כי בכל מקרה שיקול הדעת הבלעדי והסופי ביחס לנתונים ו/או מסמכים כאמור נתון לחברה.
- 17.2. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המציע רשאי להגיש עותק אחד נוסף של המסמכים שהוגשו על ידו (ללא הצעת המחיר), שבו הושחר המידע שלדעת המציע הוא מהווה מידע סודי או סוד מסחרי או מקצועי שאין לגלותו למציעים האחרים. עותק זה יסומן במילים "סודיות מסחרית".
- 17.3. החברה אינה מחויבת על פי כל דין לקבל את דעתו של המציע. למען הסדר הטוב, מובהר בזאת, כי ככל שהחברה תבחר לגלות למציעים האחרים מידע אשר סומן על-ידי המציע כמידע שאין לגלותו, תודיע החברה למציע, לפני גילוי המידע, על החלטתה בדבר המידע שבכוונתה לגלות בפני המציעים האחרים ותינתן למציע שהות של 48 שעות כדי לערער על החלטה זו.
- 17.4. למען הסר ספק, אם המציע לא יגיש עותק מושחר כאמור לעיל, תהא החברה רשאית לגלות למציעים האחרים את הצעתו המלאה של המציע על כל פרטיה ותנאיה, לפי שיקול דעתה הבלעדי וללא הודעה מוקדמת.

18. הנחיות להגשת ההצעה

- 18.1. על המציע למלא את כל הפרטים הטעונים מילוי בכל מסמכי המכרז.
- 18.2. כל מסמכי המכרז, כמפורט בסעיף זה לעיל, ייחתמו על-ידי מורשי החתימה של המציע. דפים אשר לא צוין בהם בדפוס מקום החתימה, ייחתמו בראשי תיבות בלבד. דפים בהם צוין מקום החתימה המיועד בדפוס, לרבות בהסכם ההתקשרות, ייחתמו בשם מלא ובמידת הצורך (תאגיד) בליווי חותמת ועל פי נוהלי המציע. מקום שנדרש אישור עו"ד ו/או רו"ח ימולא וייחתם בידי עו"ד ו/או רו"ח.
- 18.3. יש להגיש את כל המסמכים הנ"ל, יחד עם הצעתו של המציע ועם כל מסמכי המכרז. הצעה שתוגש ללא כל המסמכים המבוקשים כאמור, תהיה ועדת המכרזים של החברה רשאית, אך לא חייבת, לפסול אותה מטעם זה בלבד, ולא לדון בה. על המציע לוודא, כי המספר המזדהה בכל המסמכים המוגשים, לרבות רישום במע"מ (תעודת עוסק מורשה) ובמס הכנסה (אישור על ניהול ספרים), יהיה זהה. אם אין התאמה במספר המזדהה, יצרף המציע אישור/הסבר מטעם הרשויות המוסמכות לכך.
- 18.4. ההצעה על כל נספחיה, הכוללת את כל המסמכים והאסמכתאות אותם נדרש לצרף המציע, תוגש ב- 3 עותקים ותושם במעטפה סגורה אשר צורפה למסמכי המכרז. המציע יפריד בין הנספחים באמצעות חוצצים בכל 3 העותקים.
- 18.5. על המציע לשלשל את הצעתו המפורטת בהתאם לדרישות ותנאי המכרז על כל נספחיו וכן את יתר מסמכי המכרז שנמסרו לו על-ידי החברה לתיבת המכרזים המיועדת למכרז

הממוקמת במשרדי החברה, ברח' הסדנאות 3, הרצליה, לא יאוחר מהיום ומשעת המועד האחרון להגשת ההצעות. הצעה שתוגש לאחר המועד האחרון להגשת הצעות לא תיפתח.

18.6. הצעת המציע תעמוד בתוקפה, ללא זכות חזרה, למשך 12 חודשים, אלא אם כן יסכים המציע לבקשת החברה, אם תהא כזאת, להאריך את תוקפה. ביקשה החברה להאריך את תוקף ההצעות, ולא נתקבלה הסכמת מציע כלשהו, תיפסל הצעת המציע שלא הסכים להארכת תוקף הצעתו כאמור, והחברה תהא רשאית להמשיך בהליך המכרז ולבחור לאחר מכן בהצעת מציע אחר אשר הסכים לבקשתה להארכת תוקף הצעתו, וזאת אף אם ההצעה האחרת, שתוקפה לא הוארך כאמור, הייתה הצעה עדיפה.

19. הסתייגות

19.1. אין להכניס כל שינוי, בין בדרך של הוספה, בין בדרך של מחיקה ובין בכל אופן אחר, במסמכי המכרז. כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז, מכל מין וסוג, או כל הסתייגות לגביהם, בין על-ידי תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים לגרום לפסילת ההצעה - הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של החברה.

19.2. בנוסף, אי מילוי פרט שנדרש מן המציע למלא ו/או אי חתימה ו/או סטייה מדרישות הצעות חוברת תנאי המכרז, עלולים גם כן לגרום לפסילת ההצעה – הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של החברה.

20. פסילת הצעה / מציע

20.1. החברה רשאית לפסול הצעה בכפוף לדין, אם מצאה לפי שיקול דעתה הבלעדי, כי הצעה ו/או מציע אינם מקיימים את תנאי הסף, או נמצא על-ידי החברה כי ההצעה חסרה, תכסיסנית, מוטעית או מבוססת על הנחות בלתי נכונות, או על הבנה מוטעית של מסמכי או נושא המכרז, או הצעה הלוקה בחסר או אי בהירות או דו משמעות, או הצעות שעולה מהן שבקיום ההתקשרות ייפגעו זכויות עובדים או הצעה העולה ממנה כי אינה תואמת את דרישות השירות המפורטות במכרז. אין באמור לגרוע מזכות החברה על-פי כל דין.

20.2. החברה רשאית לפסול מציע אם מצאה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, כי המציע פעל שלא בתום לב בהקשר למכרז, לרבות בשל תאום הצעות וחשש לניגוד עניינים.

20.3. על אף האמור בסעיפים 20.1 ו- 20.2 לעיל, רשאית החברה לאפשר למציע פרק זמן מוגדר כדי לתקן את הפגם או הפסול שבו ולא לפסול אם בוצע תיקון כאמור, והכל תוך שמירה על עקרון השוויון בין המציעים.

20.4. החברה תהא רשאית לערוך בירורים ולקבל המלצות ו/או התייחסויות מאת כל אדם או גוף, ולא תהא מוטלת עליה כל חובה, בכל שלב שהוא, לגלות את תוכן הבירורים או התייחסויות או ההמלצות, ו/או את זהות מוסרי המידע, למציע הרלוונטי, או לכל מציע אחר, וזאת, בין היתר, לאור הצורך לשמור על אמינות המידע המתקבל, ושמירת זכויות מוסרי המידע, והמציע מקבל על עצמו תנאים אלו בעצם הגשת הצעתו.

20.5. מבלי לפגוע באמור, ומבלי להטיל עליה את החובה לעשות כן, החברה רשאית, אך לא חייבת, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מכל מציע - לאחר הגשת הצעה – כל הוכחה שתראה לנכון, בדבר ניסיונו, מומחיותו, מיומנותו, כישוריו והאמצעים העומדים לרשותו לבצע עבודות מהסוג ובהיקף של העבודות נשוא המכרז, וכן תהא רשאית לדרוש ראיות בדבר הרמה

המקצועית של המציע, והמציע יהיה חייב לספק לחברה את מלוא המידע להנחת דעתה.

20.6. החברה שומרת לעצמה את הזכות לפי שיקול דעתה הבלעדי, לפסול על הסף מציע אשר לגביו היה לחברה ניסיון רע ו/או כושל, לרבות מקרה של אי שביעות משמעותית מביצוע עבודה על ידו, אי עמידה בסטנדרטים של השירות הנדרש, הפר התחייבויות קודמות כלפי החברה, חשד למרמה וכיו"ב או שקיימת לגביו חוות דעת שלילית בכתב על טיב עבודתו. במקרים אלה, תינתן למציע זכות טיעון בכתב או בעל פה לפני מתן ההחלטה הסופית וזאת בכפוף לשיקול דעתה של ועדת המכרזים. כן תהיה רשאית החברה שלא לקבל את הצעתו של מציע, וזאת אם יתברר לה, על פי בדיקות שתערוך, ועל פי שיקול דעתה המקצועי, כי לגופים ציבוריים אחרים יש ניסיון רע עם המציע.

20.7. החברה רשאית לפסול מציע גם לאחר מתן הודעת בחירה בו, אם הגיע לידיעתה דבר שהיה מצדיק פסילת ההצעה לפי סעיף זה או לפי תנאי המכרז.

21. סתירות ו/או אי התאמות

21.1. ככל שלדעת המציע, קיימים במסמכי המכרז סתירות או אי בהירויות יוכל המציע לפנות, בכתב, בקובץ WORD, עד המועד הנקוב בסעיף 3 דלעיל, באמצעות דוא"ל לכתובת Contractsbid@pei.co.il, תוך פרוט זהותו ופרטי מענה, לשם פרוט ההבהרות, הסתירות, השגיאות, אי התאמות או ספקות כלשהם שימצא בקשר למובנו המדויק של כל סעיף או כל פרט שהוא. באחריות המציע לוודא את קבלת הבקשה להבהרה. מודגש, כי לא תתקבל בקשה להבהרה שאינה בכתב.

21.2. מציע שלא יפנה כאמור, יהיה מנוע מלטעון טענות בדבר אי סבירות ו/או אי בהירות, שגיאות, אי התאמות, טעות וכיו"ב.

21.3. החברה תהא רשאית שלא להתייחס לפנייות להבהרות ו/או השגות כאמור לעיל, או חלקן, וכן תהא רשאית למסור התייחסותה לכלל המציעים (מבלי לנקוב בשם המציע אשר פנה אליה), והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי. לא התייחסה החברה לפנייה ו/או השגה עד למועד האחרון להגשת ההצעות יראו בכך דחיית פניית המציע.

21.4. המציעים יאשרו בכתב את קבלת תשובות החברה להבהרות, ויצרפו את מסמכי ההבהרות החתומים להצעתם, כמפורט לעיל, אך בכל מקרה תשובות אלה, לרבות תיקונים לתנאי המכרז, תהיינה תקפות כלפי המציעים, בין שאישרו קבלתן ובין אם לאו.

22. כנס מציעים (אופציונלי), הבהרות ושינויים

22.1. ככל שיתקיים כנס מציעים, החברה תודיע על המועד לקיומו באתר החברה. המעוניינים להשתתף יתבקשו לשלוח לכתובת דוא"ל Contractsbid@pei.co.il את פרטי המציע ואיש הקשר מטעמו, לרבות כתובת דוא"ל של איש הקשר.

22.2. המציעים יתבקשו להכין שאלותיהם מראש, בכתב, ולהעביר אותן לחברה לכתובת דוא"ל Contractsbid@pei.co.il לפחות 72 שעות קודם למועד כנס המציעים.

22.3. מובהר בזאת, כי החברה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, תהא רשאית לערוך כנס מציעים נוסף.

22.4. מובהר, כי דברים אשר יאמרו במהלך כנס המציעים לא יחייבו את החברה, לא יהוו מצג כלשהו

ואין בהם כדי לסתור את מסמכי המכרז. בעצם השתתפותו בכנס מציעים כאמור נותן המציע את הסכמתו לתנאי זה.

22.5. החברה שומרת על זכותה להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז עד למועד האחרון להגשת ההצעות, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המציעים, הכל על פי שיקול דעתה הבלעדי. השינויים והתיקונים כאמור, יהוו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו, בכתב, לידיעתם של משתתפי המכרז באמצעות פרסום הודעה באתר האינטרנט של החברה. על המציעים חלה החובה להתעדכן באופן שוטף בנוגע לשינויים ולתיקונים כאמור. לפי שיקול דעתה, ככל ששינויים כאמור הנם מהותיים ומחייבים לדעתה דחיית המועד האחרון להגשת ההצעות, תהא החברה רשאית להודיע על דחיית מועד זה. המציעים יאשרו בכתב את קבלת השינויים והתיקונים, ויצרפו את המסמכים החתומים להצעתם, כמפורט בסעיף 16 לעיל, אך בכל מקרה שינויים ותיקונים אלה, יהיו תקפים כלפי המציעים, בין שאשרו קבלתם ובין אם לאו.

22.6. כל תשובה של החברה ו/או של נציגה למציע תהא בכתב בלבד ואין כל תוקף לתשובה שתינתן בדרך אחרת. החברה לא תהיה אחראית להסברים בעל-פה שיינתנו על-ידי עובדיה, קבלני משנה מטעמה ו/או כל אדם אחר בהקשר לתנאי המכרז ו/או להצעה, והקשר בין החברה למציעים יבוסס על מסמכים בכתב בלבד.

22.7. מובהר, כי התייחסותה של החברה לפניות המציעים לקבלת הבהרות ו/או שינויים, אם תהא התייחסות שכזו, לפי שיקול דעת החברה, תעשה מבלי לנקוב בשם המציע אשר פנה אליה.

23. ניגוד עניינים

החברה מביאה בזאת לידיעת כל מציע את ההוראות הבאות:

23.1. גורם בחברה (לרבות דירקטור או מנכ"ל), קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שאחד מהאמורים לעיל מחזיק בו, במישרין או בעקיפין, זכויות כלשהן, ו/או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יוכל לקחת חלק במכרז זה. לעניין זה "קרוב" – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות.

23.2. מציע או מי מטעמו, אשר לגביו קיים חשש של ניגוד עניינים עם העבודות נשוא מכרז זה ו/או חשש לניגוד עניינים בינו לבין החברה – לא יוכל לקחת חלק במכרז, אלא אם נתנה החברה את אישורה לכך ובכפוף לתנאים שתעמיד למציע, על פי שיקול דעתה הבלעדי.

23.3. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המציע נדרש לצרף תצהיר בדבר היעדר ניגוד עניינים, בנוסח המצ"ב כנספח 6 למסמך א' של המכרז.

24. דרישות ביטוח

דרישות החברה לקיום ביטוחים לביצוע הפרויקטים תפורטנה במסגרת הפניה הפרטנית.

25. תנאים כלליים

25.1. ביצוע עצמי

ספק המסגרת אינו רשאי למסור את ביצוע העבודות במסגרת הפרויקט או חלק מהן לביצוע על ידי קבלני משנה, אלא בהסכמה מראש ובכתב של החברה. החברה רשאית לסרב למסירת ביצוע העבודות לידי קבלן משנה, להורות על החלפתו ו/או על סילוקו מן האתר, וזאת בהתאם

לשיקול דעתה וללא צורך במתן נימוק. ככל שהקבלן המבצע של הפרויקט הינו חלק מקבוצת חברות אליהן משתייך המציע (למשל, חברת EPC שהינה חברת אם/בת/אחות של המציע) הדבר לא יחשב כמסירת ביצוע העבודות לקבלן משנה המצריך את קבלת אישור החברה.

25.2. דין חל

הליך זה כפוף לדיני מדינת ישראל, בנוסחם מעת לעת. ההצעות תערכנה ותוגשנה בהתאם לכל דין, והמציעים יחשבו כמי שקיבלו יעוץ משפטי מתאים לצורך השתתפות בהליך והגשת ההצעות.

25.3. תניית שיפוט

כל עניין הנוגע להליך זה יידון אך ורק בבתי המשפט המוסמכים של העיר תל אביב-יפו.

25.4. הוצאות ההשתתפות בהליך

עצם ההשתתפות במכרז כמוה כהצהרת המציע כי ידוע לו והוא מסכים כי כל ההוצאות הכרוכות בהשתתפות במכרז ולאחריו, לרבות בקשר עם הכנת ההצעה למכרז זה וכל ההליכים לפיו, הגשת ההצעה ועדכונה, תשלומים, הוצאות משפטיות ואחרות, יהיו על אחריותו הבלעדית וחשבונו של המציע, ללא קשר לתוצאות המכרז כאמור, וכי לא תהיה למציע כל דרישה או טענה להחזר כספים או לכל פיצוי אחר מהחברה בגין הוצאותיו כאמור והחברה לא תישא בכל אחריות לכך.

מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, במקרה של ביטול המכרז, כולו או חלקו, מכל סיבה שהיא, לרבות מסיבות הקשורות לחברה ו/או במקרה של תיקון מסמכי המכרז ו/או במקרה של פסילת מציעים ו/או הצעות ו/או אי בחירתם או ביטול בחירתם, בכל מועד ומכל סיבה שהיא, לא יהיו המציעים זכאים להחזר הוצאות או לפיצוי כלשהו או לתשלום מכל סוג שהוא הקשור בביטול, בתיקון או בפסילה או באי בחירתם או ביטולה כאמור.

25.5. הצעה בודדת

כל מציע רשאי להגיש הצעה אחת בלבד. האמור לעיל חל גם על מי ששולט במציע או הנשלט על ידו או הנשלט על-ידי גורם שלישי השולט גם בו. לצורך כך מוגדר המונח "שליטה" כאחזקה של למעלה מ-50% מזכויות ההצבעה באסיפה הכללית או הזכות למנות יותר מ-50% מהדירקטורים.

לא תותר הגשת הצעה משותפת לשני גופים משפטיים. למען הסר ספק, מובהר, כי לא ניתן להגיש הצעה באמצעות מיזם משותף (Joint Venture) במסגרת מכרז זה.

25.6. אי תיאום הצעות

מציע, בעל זיקה למציע, או מי מטעמם, לא יתאמו כל הצעה עם כל מציע אחר, בעל זיקה למציע האחר או מי מטעמם; מבלי לגרוע מכלליות האמור, תיאום הצעה, לרבות אלה:

- הסכמים, הסדרים או הבנות מסוג כלשהו, במפורש או מכללא, לגבי עניין הקשור למכרז זה, בין היתר, בעניין מחירי העבודות, תנאי ההסכם ואסטרטגיות.
- מסירת מידע בכל עניין הקשור למכרז, קבלתו, החלפתו או גילוייו בצורה אחרת בין מציעים, בעלי זיקה אליהם או מי מטעמם.

התקשרות החברה עם המציע מותנית בקיומו של תקציב מאושר, וכן בקבלת כל האישורים מאת הגופים שאמורים לממן או להשתתף במימון ביצוע העבודות. בעצם הגשת ההצעה למכרז רואים את המציעים כמי שמסכימים ומאשרים את האמור לעיל, וכמוותרים על כל טענה, דרישה ו/או תביעה כנגד החברה ו/או מי מטעמה בעניין זה ומתחייבים שלא להעלות כל טענה, דרישה ו/או תביעה כנגד החברה ו/או מי מטעמה, בקשר עם ביטול המכרז ו/או דחיית תחילת ביצוע העבודות נשוא המכרז עקב האמור לעיל.

בכבוד רב,

תשתיות אנרגיה בע"מ
קו מוצרי דלק בע"מ

נספח 1

טופס פרופיל מציע

	שם המציע:
	חתימה וחותמת המציע:
	ת.ז. / מס' חברה:
שם ומס' ח.פ.:	חברת אם של המציע (אם יש):
מספר מניות במציע:	
שם ומס' ח.פ.:	חברות בנות של המציע (אם יש):
אחזקות המציע בחברה:	
	כתובת המציע:
	טלפון המציע:
	פקס' המציע:
	שם איש קשר למכרז מטעם המציע:
	טלפון נייד של איש הקשר:
	כתובת דוא"ל של המציע/איש הקשר:

הריני לאשר בשם המציע, כדלקמן:

1. הנתונים ופרטי הקשר שצוינו בטבלה שלעיל הינם נכונים ומדויקים.
2. איש הקשר הנזכר בטבלה לעיל מהווה גורם מוסמך מטעם המציע להיות איש הקשר לצורך קבלת הודעות בקשר להצעה אשר הוגשה על ידי המציע במכרז שבכותרת.
3. ידוע לנו כי באחריות המציע ואיש הקשר מטעמו לדאוג לתקינות תיבת הדוא"ל ומכשיר הפקס' של המציע ואיש הקשר מטעמו אשר פורטו בהצעה.
4. על אף האמור, ידוע לנו כי החברה תהיה רשאית לשלוח הודעות בקשר עם ההליך גם לפרטי הקשר אשר נמסרו על ידנו במועד רכישת מסמכי המכרז או הגשת שאלות ההבהרה, ולא תהיה לנו כל טענה בעניין זה.

חתימת המציע

נספח 2

לכבוד
תשתיות אנרגיה בע"מ
קו מוצרי דלק בע"מ
רח' הסדנאות 3
הרצליה
א.ג.ג.,

הנדון: טופס הצעה והצהרת המציע

אנו החתומים מטה, לאחר שקראנו בעיון, בחנו והבנו את הוראות תשתיות אנרגיה בע"מ וקו מוצרי דלק בע"מ (להלן: "החברה") במסגרת מכרז מס' PD24000356 להתקשרות בחוזה מסגרת להקמת מערכות ייצור אנרגיה סולארית על גבי גדות היקפיות באתרי החברה והפעלתן (להלן: "העבודות"), על כל התנאים והדרישות המפורטות בכל מסמכי המכרז ונספחיהם בין המצורפים ובין שאינם מצורפים אך מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז (להלן: "המכרז"), מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. אנו מצהירים בזאת, כי קיבלנו ו/או הועמדו לרשותנו כל המסמכים הקשורים להצעה; כי קיבלנו הסברים בכל הקשור להצעה ולביצוע העבודות במסגרת הפרויקט; כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז והגשנו את הצעתנו בהתאם; כי למדנו ובדקנו בקפידה את כל האמור במסמכי המכרז, ובדקנו את כל הדרישות, התנאים והנסיבות, הפיזיים והמשפטיים, העשויים להשפיע על הצעתנו או על ביצוע העבודות נשוא המכרז; כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז, ומאשרים ומתחייבים כי לא נציג כל תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה, ואנו מוותרים בזאת מראש על טענות כאמור. מבלי לפגוע בכלליות האמור, ידוע לנו, ואנו מסכימים, כי בעצם הגשת הצעתנו גלום ויתור מפורש על כל טענה, מכל מין וסוג, בדבר אי התאמה ו/או חריגה, מכל מין וסוג, של תנאי המכרז ו/או תנאי מתנאיו, מתנאי כל דין.
2. אנו מצהירים כי אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים במכרז וכי הצעתנו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז וכי אנו מקבלים על עצמנו לבצע את ההתחייבויות בהתאם לתנאים שבמסמכי המכרז, ולרבות הסכם ההתקשרות.
3. אם הצעתנו תתקבל, אנו מתחייבים לעמוד בכל התנאים המוקדמים לחתימת הסכם ההתקשרות על ידיכם, כמפורט במסמכי המכרז, לחתום בתוך 14 ימים מיום הודעתכם על מסמכי הסכם ההתקשרות, ולהפקיד בידיכם את הערבויות הנדרשות בהסכם ההתקשרות, את פוליסות הביטוח המפורטות בו, ואת כל המסמכים והראיות הנוספים הטעונים המצאה, הכל כמפורט בתנאי המכרז. אנו מתחייבים שלא להעביר לגורם אחר זכות מזכויותינו על-פי הסכם זה, ולא להוסיף או לצרף שום שותף או ליצור תאגיד אחר לשם קבלת שימוש בזכויותינו.
4. רצ"ב להצעתנו כל מסמכי המכרז כשהם חתומים על-ידינו. ידוע לנו שאי מילוי ו/או אי צירוף מסמך כלשהו ו/או עריכת שינוי/תוספת במסמכי ההצעה, עלולים לגרום לפסילת הצעתנו.
5. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי. אנו מסכימים, כי תהיו זכאים, אך לא חייבים, לראות בהצעתנו זו ובקבלתה על ידכם הסכם מחייב בינינו לביניכם. ידוע לנו, ואנו מסכימים, כי אתם תהיו רשאים לנהל כל הליך שעניינו הגשת הצעות מתוקנות. כן ידוע לנו שתהיו רשאים לבטל את המכרז.
6. הנתונים ו/או המסמכים הכלולים בהצעתנו והמהווים, לדעתנו, מידע סודי הם:

7. אנו מצהירים כי ידוע לנו שביצוע העבודות על פי מסמכי המכרז מחייב שמירת סודיות בכל הנוגע למידע שיגיע לרשותנו, וכן שמירה על רמה גבוהה של אמינות ומהימנות ואנו מתחייבים למלא אחר ביצוע הוראות מסמכי הסכם ההתקשרות ולמלא אחר כל התחייבויותינו על פי הסכם ההתקשרות זה במהימנות ואמינות, תוך שמירה קפדנית על הוראות כל דין. אנו מצהירים כי איננו רשאים להעביר כל מידע שברשותנו כתוצאה מהשתתפותנו במכרז זה לשום גורם אחר, או לעשות בו שימוש כלשהו שלא במסגרת מכרז זה.
8. אנו מצהירים בזאת, כי הצעה זו מוגשת ללא שום קשר ו/או תיאום עם מציעים אחרים, וכי לא גילינו את פרטי הצעתנו למציעים אחרים במכרז.
9. אנו מתחייבים ומצהירים בזאת כדלקמן:
- 9.1. לא להציע ו/או לתת ו/או לקבל, במישרין או בעקיפין, כל טובת הנאה ו/או כסף ו/או כל דבר בעל ערך במטרה להשפיע במישרין ו/או בעקיפין על החלטה ו/או מעשה ו/או מחדל של החברה ו/או של נושא משרה בחברה ו/או עובד בחברה ו/או כל מי מטעמה ו/או כל גורם אחר, בקשר עם הליך התקשרות ו/או כל הסכם/הזמנה הנובעים ממנו.
- 9.2. לא לשדל ו/או לשתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם נושא משרה בחברה ו/או עובד החברה ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם מטעמה ו/או כל גורם אחר על מנת לקבל מידע חסוי/סודי הקשור עם הליך התקשרות ו/או לכל הסכם/הזמנה אחר הנובעים ממנו.
- 9.3. לא לשדל ו/או לשתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם נושא משרה בחברה ו/או עובד החברה ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר במטרה לקבוע מחירים בצורה מלאכותית ו/או לא תחרותית.
- 9.4. כי לא פעלנו בניגוד לאמור בס"ק 9.1-9.3 לעיל במסגרת הליכי התקשרות נשוא מכרז זה.
10. ידוע לנו, שאם יתעורר חשד סביר כי פעלנו בניגוד לאמור בסעיף 9 דלעיל, החברה שומרת לעצמה את הזכות, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לא לשתפנו בהליך ההתקשרות לגביו קיים חשד כי נעשתה הפעולה כאמור ו/או בכל הליך אחר ו/או לא לקבל את הצעתנו בהליך ההתקשרות ו/או לבטל בכל זמן שהוא את זכייתנו בהתקשרות ו/או לבטל בכל זמן שהוא את ההסכם/הזמנה הנובעים מהליך ההתקשרות.
11. אנו מתחייבים להביא את תוכן סעיפים 9-10 זה לידיעת עובדינו וכל מי מטעמנו המעורבים בכל דרך שהיא בהליך ההתקשרות עם החברה ו/או הסכם/הזמנה הנובעים ממנו.
12. אנו מצהירים כי הצעתנו היא בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד שבשמו מוגשת ההצעה וכי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.
- אני מצהיר, כי האמור בהצעתי זו הוא אמת, וכי הצעתי זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול, שינוי או תיקון, עומדת בתוקפה ומחייבת לתקופה הקבועה במכרז.**

תאריך

חותמת

חתימת המציע

אישור

אני הח"מ, עו"ד _____ מרחוב _____ מספר רישיון _____
_____, המשמש כיועץ משפטי של המציע, מאשר בזה כי _____
ת.ז. _____ ו- _____ ת.ז. _____
אשר חתמו על הצעת והצהרת המציע בפני, בשם המציע, הינם מוסמכים לחתום מטעמו וכי נתקבלה
החלטה כדין על ידי המציע, בהתאם למסמכי ההתאגדות שלו, להשתתף במכרז ולהסמיך את הנ"ל לחתום
על הצעת והצהרת המציע הנ"ל.

_____ חתימת עו"ד _____ חותמת _____ תאריך

תכולת המפרט הטכני

המפרט ייערך בהתאם ובהתייחס לתכולה כדלקמן:

1. שם המערכת המוצעת, היצרן והדגם.
2. תאור כללי של המערכת וארכיטקטורת הפתרון.
3. תאור רכיבי המערכת.
4. הדמיה ברורה להקמת מערכת, ההדמיה תציג באופן ברור את גדר האבטחה לצד המערכת המוצעת.
5. הצגת מכלול האילוצים והמגבלות.
6. דרישות להתקנת המערכת המוצעת.
7. שיטת הפעולה של המערכת המוצעת כולל מערכת הבקרה של המוצר, אופן חיבורה לגלאים באמצעים קווים אלחוטיים לרבות יכולת שליטה אוטומטית / ידנית.
8. יכולת שינוי כיווני המערכת על פי דרישה מרחוק.
9. יעילות ותפוקת המערכת שהפתרון מספק. כך, למשל, פאנלים שיוכלו לקלוט את הקרינה משני הצדדים.
10. מיקום ומרחק המערכת ביחס לגדר הביטחון ולדרך הפטרול.
11. ממשקי התקשורת של המערכת.
12. תקנים בהם עומדת המערכת (בדגש לתקינה בעולם ולעמידה בדרישות התפקודיות).
13. רמת השרידות של המערכת (MTBF), ושגרת התחזוקה הנדרשת.
14. מענה לדרישות שפורטו בתנאי המכרז.

תאריך

חותמת

חתימת המציע

נספח 4

לכבוד
תשתיות אנרגיה בע"מ
קו מוצרי דלק בע"מ
רח' הסדנאות 3
הרצליה

שלום רב,

**הנדון: מכרז מס' PD24000356 להתקשרות בחוזה מסגרת להקמת מערכות ייצור אנרגיה
סולארית על גבי גדרות היקפיות באתרי החברה והפעלתן
למציע שהינו עוסק מורשה**

כרו"ח של המציע _____ ("המציע") במכרז שבנדון, הריני לאשר
בזאת, כדלקמן:

1. לא תלויים כנגדו הליכי כינוס נכסים או פשיטת רגל.
2. ממוצע מחזור ההכנסות השנתי של המציע, מפעילות שוטפת, בשנים 2020-2022, לא פחת מסכום של 20 מיליון ש"ח לשנה.

תאריך: _____

בכבוד רב,

חתימה וחותמת רו"ח

*** יש לצרף העתק תעודת עוסק מורשה והעתק תעודת זהות.**

למציע שהינו תאגיד

כרו"ח של המציע _____ ("המציע") במכרז שבנדון, הריני לאשר
בזאת, כדלקמן:

1. המציע רשום כדין בישראל, וכי לא תלויים ועומדים נגדו הליכי חדלות פירעון, לרבות פירוק, הקפאת הליכים או כינוס נכסים
2. ממוצע מחזור ההכנסות השנתי של המציע, מפעילות שוטפת, בשנים 2020-2022, לא פחת מסכום של 20 מיליון ש"ח לשנה.
3. בהתאם להצהרת המציע, הריני מאשר כי בהתאם לדוח הכספי המבוקר והחתום האחרון של התאגיד לא נרשמה הערת "עסק חי" לגבי המציע, ולמיטב ידיעתי לא קיים חשש ולא קיימת כוונה לרשום הערת "עסק חי" בטווח הזמן הנראה לעין.

תאריך: _____

בכבוד רב,

חתימה וחותמת רו"ח

*** יש לצרף העתק תעודת רישום, וכן אישור של רואה חשבון או יועץ משפטי של המציע, שיהיה בתוקף למועד הגשת הצעה, בדבר סמכותם של החותמים בשם המשתתף על מסמכי ההזמנה, לחתום כאמור ולחייב את המציע בחתימתם, לכל דבר ועניין.
* ניתן לחתום על אישור בנוסח זהה על נייר פירמה של משרד רו"ח.**

נספח 5

תצהיר

לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976

אני הח"מ, מר/גב' _____, נושא/ת ת.ז. שמספרה _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת בכתב כדלקמן:

1. אני הוסמכתי כדין על-ידי _____ (להלן: "המציע") לחתום על תצהיר זה בתמיכה להצעה למכרז מס' PD24000356 להתקשרות בחוזה מסגרת להקמת מערכות ייצור אנרגיה סולארית על גבי גדרות היקפיות באתרי החברה והפעלתן (להלן: "המכרז").

2. המציע או מי ממנהליו לא הורשעו בעבירות לפי אחד מהסעיפים הבאים בחוק העונשין, תשל"ז-1977 383, 330, 304, 300, 291-290, 425-422 בחמש השנים האחרונות.

3. הנני מצהיר כי מתקיים במציע אחד מאלה:

- 3.1 המציע ובעל זיקה אליו לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים.
- 3.2 עד למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז לא הורשעו המציע ובעל זיקה אליו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים.
- 3.3 אם המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי חוק עובדים זרים - כי חלפה לפחות שנה אחת מן ההרשעה האחרונה ועד המועד האחרון להגשת ההצעות.

4. הנני מצהיר כי מתקיים במציע אחד מאלה:

- 4.1 המציע ובעל זיקה אליו לא הורשעו בעבירה לפי חוק שכר מינימום.
- 4.2 עד למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז לא הורשעו המציע ובעל זיקה אליו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק שכר מינימום.
- 4.3 אם המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי חוק שכר מינימום - כי חלפה לפחות שנה אחת מן ההרשעה האחרונה ועד המועד האחרון להגשת ההצעות.

5. לעניין סעיפים 2 ו-3 לעיל:

"אמצעי שליטה", "החזקה" ו"שליטה" - כמשמעותם בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981; "בעל זיקה" - כל אחד מאלה:

- (1) חבר בני אדם שנשלט על-ידי הספק;
- (2) אם הספק הוא חבר בני אדם, אחד מאלה: (א) בעל השליטה בו; (ב) חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי העניין, דומה במהותו להרכב כאמור של הספק, ותחומי פעילותו של חבר בני האדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של הספק; (ג) מי שאחראי מטעם הספק על תשלום שכר העבודה;
- (3) אם הספק הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית - חבר בני אדם אחר,

שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט בספק

"הורשע בעבירה"- הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה אחרי יום כ"ה בחשון התשס"ג (31 באוקטובר 2002);

"חוק עובדים זרים"-חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991;

"חוק שכר מינימום"-חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987;

"שליטה מהותית"- החזקה של שלושה רבעים או יותר בסוג מסוים של אמצעי שליטה בחבר בני האדם;

6. הנני מצהיר כי (יש לסמן X במשבצת המתאימה):

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") לא חלות על המציע.

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן.

7. אם המציע מעסיק 100 עובדים לפחות:

המציע מתחייב לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.

המציע התחייב בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, והוא כי פנה כנדרש ממנו ופעל ליישומן של הנחיות, במידה וניתנו לו.

המציע מצהיר כי הוא מתחייב להעביר העתק מתצהיר זה למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות, ככל שתהיה.

8. זה שמי, זו חתימתי, ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר/ה

אישור

אני הח"מ _____, עורך דין, מרחוב _____, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה בפני מר/גב' _____, המוסמך לחתום מטעם המציע, ושזיהה עצמו באמצעות ת.ז. שמספרה _____, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני.

תאריך

חותמת

חתימת עו"ד

נספח 6

תצהיר בדבר היעדר ניגוד עניינים

אני הח"מ, מר/גב' _____, נושא/ת ת.ז. שמספרה _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת בכתב כדלקמן:

1. אני משמש כ _____ ב _____ (להלן: "המציע") וחותר על תצהיר זה בתמיכה להצעת המציע למכרז מס' PD24000356 להתקשרות בחוזה מסגרת להקמת מערכות ייצור אנרגיה סולארית על גבי גדרות היקפיות באתרי החברה והפעלתן (להלן: "המכרז"), שפורסם על-ידי תשתיות אנרגיה בע"מ וקו מוצרי דלק בע"מ (להלן: "החברה").
2. אין ולא יהיה למציע, במהלך תקופת ביצוע העבודות עבור החברה ניגוד עניינים מכל מן וסוג שהוא, קשרים עסקיים ו/או אישיים ו/או קשרים אחרים ו/או כל עניין אחר שעלולים להעמיד את המציע במצב של ניגוד עניינים או חשש לקיומו של ניגוד עניינים (להלן: "ניגוד עניינים");
3. אם המציע יזכה במכרז, המציע יפעל בנאמנות כלפי החברה ולטובת האינטרסים שלה בלבד;
4. המציע מתחייב להימנע מלהימצא במצב של ניגוד עניינים כלשהו עם החברה, ומתחייב להודיע לחברה, מייד עם התעורר חשש כלשהו בדבר הימצאות במצב של ניגוד עניינים עם החברה;
5. בכל מקרה שיתעורר חשש כאמור בסעיף 4 לעיל, המציע מתחייב בזאת לחדול מלבצע כל פעולה בשם החברה ו/או ליתן כל שירות בקשר לפרויקט ו/או לחברה, וזאת עד לקבלת הנחיות מהחברה;
6. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, להלן יפורטו הגורמים ו/או התאגידים הקשורים במישרין ו/או בעקיפין למציע ו/או שהמציע מעניק להם שירותים ו/או שלמציע קיים קשר אישי או עסקי איתם בעת הגשת הצעה למכרז, אשר עלולים להעמיד את המציע במצב של ניגוד עניינים:

<u>הגורם</u>	<u>מהות הקשר של הגורם ו/או מי מטעמו</u>

7. זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

 חתימה מס' ת"ז תאריך

אישור

אני הח"מ, עו"ד _____ מרחוב _____ מספר רישיון _____ מאשר בזה כי ביום _____ הפוע/ה בפני גב'/מר _____ ת.ז. _____ וחתם/מה בפני על הצהרה זו לאחר שהזהרתי אותו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת שאם לא כן ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק.

 חתימת עו"ד חותמת תאריך

נספח 7

ניסיון המציע בהתאם לתנאי סף 13.1.5

הנחיות כלליות למילוי הטבלאות בנספחים 7-8 שלהלן:

1. על המציעים למלא את פרטי הניסיון המקצועי הרלוונטי אך ורק בטבלאות אלה. יחד עם זאת, ניתן להעתיק את הטבלאות לקובץ Word לשם הצגת פירוט נוסף ביחס לניסיון עליו מבקש המציע להסתמך, אך מודגש כי אין להציג טבלאות שונות.
2. על המציע לצרף להצעתו מסמכים כנדרש במכרז, וכן למלא את כל הפרטים הנדרשים בטבלאות.

תנאי סף 13.1.5

המציע בעל ניסיון בהקמת מערכות סולאריות במדינת ישראל על גבי מתקנים בדו-שימוש (גגות, גדרות, קירויים, מאגרים וכד'), בהספק מצטבר שלא יפחת מ- 10 מגה וואט מותקן, בין השנים 2019-2023, כאשר:

- כל מתקן סולארי שיוצג לצורך מענה בסעיף זה לא יפחת מ 100 ק"ו מותקן.
- ההספק המצטבר שיוצג הינו על גבי 10 אתרים ו/או מונים שונים לפחות.
- המתקן תוכנן על ידי המציע או על ידי קבלן משנה מטעמו.
- המתקן חובר לרשת החשמל.

#	שם הגוף המזמין	אתר ההקמה	סוג המתקן	הספק מותקן (בקילו וואט)	שנת הקמה	שנת הפעלה	פרטי איש קשר אצל הלקוח (תפקיד, נייד, דוא"ל)
.1							
.2							
.3							
.4							
.5							
.6							
.7							
.8							
.9							
.10							

תאריך

חותמת

חתימת המציע

נספח 8

ניסיון המציע בהתאם לניקוד איכות 14.8(1)-(2)

טבלה מס' 1 – ניקוד איכות 14.8(1)

ניסיון המציע בתכנון והקמת מערכות סולאריות על גבי מתקנים בדו-שימוש (גגות, גדרות, מאגרים, קירויים וכד'), בין השנים 2014-2024 (עד למועד האחרון להגשת הצעות), אשר חוברו לרשת החשמל במדינת ישראל והינם בהספק שלא יפחת מ 100 ק"ו.

- ניתן להציג פרויקטים שבהם עבודות ההקמה בוצעו על-ידי גורם המחזיק לפחות ב-50% מהזכויות במציע או בחברה הקשורה למציע שהמציע מחזיק לפחות 50% מהזכויות בה.
- ניתן להציג פרויקטים שבהם עבודות ההקמה בוצעו על-ידי המציע כקבלן ראשי או כיזם, אף שבפועל פעל תחתיו קבלן משנה.

עבור כל מערכת סולארית **מעבר** ל- 10 המערכות הנדרשות בתנאי הסף, יינתן ניקוד של 2 נק', ועד לניקוד מקסימלי של 30 נק'.

#	שם הגוף המזמין	אתר ההקמה	סוג המתקן	הספק מותקן (בקילו וואט)	שנת הקמה	שנת הפעלה	פרטי איש קשר אצל הלקוח (תפקיד, נייד, דוא"ל)
1.							
2.							
3.							
4.							
5.							
6.							
7.							
8.							
9.							
10.							

תאריך

חותמת

חתימת המציע

טבלה מס' 2 – ניקוד איכות 14.8(2)

ניסיון המציע בתכנון, הקמה והפעלה של גדרות היקפיות במדינת ישראל, הכוללות מערכות סולאריות (להלן: "גדרות סולאריות").

הניקוד יינתן, כדלקמן:

- **תכנון** – עבור כל אתר שתוכנן על-ידי המציע באורך מינימלי של 30 מטר – יינתן ניקוד של 1 נק', ועד לניקוד מקסימלי של 10 נק'.
- **הקמה** - עבור כל אתר שהוקם על-ידי המציע באורך מינימלי של 30 מטר – יינתן ניקוד של 1 נק', ועד לניקוד מקסימלי של 10 נק'.
- **הפעלה** - עבור כל אתר שהופעל (חובר לרשת בארץ) על-ידי המציע באורך מינימלי של 30 מטר – יינתן ניקוד של 2 נק', ועד לניקוד מקסימלי של 20 נק'.

משמעות המונח "אתר" לעניין סעיף זה: כל פרויקט **עצמאי** של תכנון ו/או הקמה ו/או הפעלה של גדרות היקפיות במדינת ישראל, הכוללות מערכות סולאריות, לרבות על אותו תא שטח ו/או אשר הוזמן על-ידי אותו מזמין.

ניתן להציג את אותם אתרים עבור כל רכיב המוזכר דלעיל (תכנון, הקמה והפעלה).

לגבי רכיבים 2-3 (הקמה והפעלה) **בלבד**, ניתן להציג ניסיון של ספק זר, המתמחה בהקמת גדרות סולאריות בעולם. לשם כך, המציע נדרש להציג מסמך שיתוף פעולה עם הספק הזר, המחייב העברת ידע למציע לשם הקמה והפעלה של הגדרות הסולאריות.

#	שם הגוף המזמין	אתר ההקמה	סוג המתקן	אורך גדר מדויק (בק"מ)	שנת תכנון	שנת הקמה	שנת הפעלה	פרטי איש קשר אצל הלקוח (תפקיד, נייד, דוא"ל)
1.								
2.								
3.								
4.								
5.								
6.								
7.								
8.								
9.								
10.								

תאריך

חותמת

חתימת המציע